

## **Werkplan 2025 Huurdersvereniging De Veste**

In ons voortdurende streven naar optimale belangenbehartiging voor alle huurders van Woonconcept binnen de gemeente Steenwijkerland, blijft Huurdersvereniging De Veste zich op meerdere fronten inzetten. Ons belangrijkste doel blijft het waarborgen van betaalbare, kwalitatief goede woningen, gelegen in een prettige en veilige leefomgeving. We streven naar een onafhankelijke en gelijkwaardige positie binnen het overleg met Woonconcept en de gemeente.

Onze betrokkenheid bij beleidsvorming en uitvoering is gebaseerd op het effectief gebruik van onze rechten op informatie, agendering, advies en instemming, zoals vastgelegd in de Overlegwet.

In nauwe samenwerking met de Huurdersverenigingen van Meppel en Hoogeveen blijven we streven naar een gezamenlijk standpunt richting Woonconcept. Dit komt tot uiting in de regelmatige vergaderingen tussen de voorzitters van de drie verenigingen en Woonconcept, waarin uiteenlopende onderwerpen worden besproken.

Een ander belangrijk speerpunt blijft het bevorderen van energiebesparende en duurzame projecten. We zijn vastberaden om bij te dragen aan een groenere en meer duurzame woonomgeving.

Met zorg monitoren wij de prestatieafspraken tussen de gemeente en de woningcorporaties. We zetten ons in voor de uitbreiding van het aantal woningen in Steenwijkerland, om zo de woonbehoefte passend te kunnen vervullen.

Het vergaren en verrijken van kennis is een essentieel onderdeel van onze activiteiten. Dit realiseren we door het volgen van trainingen en cursussen, waar nodig ondersteund door een consulent van de Woonbond.

Jaarlijks organiseren wij ten minste één algemene ledenvergadering, waarin we uitgebreid verslag doen van ons gevoerde beleid en de Jaarrekening ter goedkeuring voorleggen. Aansluitend organiseren we één of meerdere thema-avonden, waarin we dieper ingaan op specifieke onderwerpen zoals energiebesparing, voorzieningwijzers, veiligheid en leefbaarheid, met inbreng van deskundigen.

Onze betrokkenheid gaat verder dan formele bijeenkomsten. We zijn actief aanwezig bij bewonersbijeenkomsten en nemen deel aan evenementen zoals de Dag van het Huren, om zo beter inzicht te krijgen in de wensen en behoeften van onze achterban.

Het huidige bestuur, bestaande uit zes toegewijde leden, vergadert maandelijks. De positie van voorzitter wordt nog steeds waargenomen door de heer W. Sommer. De heer J. Brunsting vervult de rol van secretaris, terwijl de heer H. Kruithof als penningmeester fungeert. Dhr. W. Arends, Mvr. M.H. Smit en Dhr. H. Bollen completeren ons bestuur.

Tot slot blijven wij ons, samen met de Huurdersverenigingen in Meppel en Hoogeveen, inzetten voor een constructief en opbouwend overleg met zowel Woonconcept als de gemeente Steenwijkerland. We zien het als onze verantwoordelijkheid om een positieve bijdrage te leveren aan de leefomstandigheden en woonkwaliteit in de regio.